

TUTORIAL DE CONSULTA DA PROPRIEDADE DO CADASTRO IMOBILIÁRIO BRASILEIRO (CIB)

Previamente ao levantamento dos imóveis a serem listados para encaminhamento ao contador para fins de Declaração do Imposto Territorial Rural - DITR, deve ser efetuada consulta da propriedade do cadastro do imóvel rural, CIB, no site da Receita Federal do Brasil - RFB. Para tanto, seguir os passos listados a seguir:

1. Acessar a planilha dos imóveis rurais:
 - a. Link disponível:
<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1L0FGUvLRGJD3ZMAEydCqYkTy2DDnq7OHFCvgk5aMGDs/edit#gid=144798167>
2. Efetuar consulta do número do cadastro CIB na coluna “CIB/NIRF”;
3. Copiar o número desejado;
4. Acessar o Coletor Cafir:
 - a. Link disponível:


Emissão de Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral - Simplificado.

Esta página tem como objetivo permitir a emissão do Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral - Simplificado, conforme previsto no Anexo II da Instrução Normativa RFB nº 2.008, de 18 de fevereiro de 2021.

* CIB do Imóvel

Observação: Para que a consulta funcione corretamente, é necessário que o seu navegador esteja habilitado para gravação de "cookies". Esta informação ajuda a Receita Federal a evitar a consulta por programas automáticos, que dificultam a utilização deste aplicativo pelos demais contribuintes.

* Campo(s) de preenchimento obrigatório

Sou humano  hCaptcha
Privacidade - Termos e Condições

<https://coletorcafir.receita.fazenda.gov.br/coletor/consulta/consultaCafir.jsf>

5. Colar o número do CIB desejado no campo “CIB do imóvel”;
6. Clicar em “consultar”;
7. Será baixado automaticamente um documento em pdf contendo o “Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral - Simplificado”, conforme modelo a seguir;



CADASTRO DE IMÓVEIS RURAIS - CAFIR

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E SITUAÇÃO CADASTRAL - SIMPLIFICADO



DADOS DO IMÓVEL		
CIB 9.679.182-9	NOME DO IMÓVEL ESTADO DE SANTA CATARINA	ÁREA 59,6 ha
LOCALIZAÇÃO OUTROS ITAIÓPOLIS		
DISTRITO *****		CEP 89340-000
MUNICÍPIO ITAIOPOLIS		UF SC
SITUAÇÃO ATIVO		CIB VINCULADO *****
CÓDIGO DO IMÓVEL NO INCRA 951099410527-3		
DADOS DO TITULAR		
CNPJ 82.951.229/0001-76	NOME ESTADO DE SANTA CATARINA	

8. Verificar na linha abaixo de “dados do titular”, se o imóvel se encontra no CNPJ do Estado de Santa Catarina ou se pertence a outro ente/particular;
 - a. Caso esteja em nome do Estado de Santa Catarina, preencher a coluna “Declarar ITR” como Sim;
 - b. Caso não esteja em nome do Estado de Santa Catarina, preencher a coluna “Declarar ITR” como Não;
9. Conferir os demais dados constantes no comprovante;
10. Atualizar as informações constantes na planilha dos imóveis rurais, se for o caso.



Assinaturas do documento



Código para verificação: **D7840GFA**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✓ **ALINE BERGMANN FALSETI** (CPF: 035.XXX.859-XX) em 20/03/2024 às 09:51:23
Emitido por: "SGP-e", emitido em 23/09/2019 - 14:21:58 e válido até 23/09/2119 - 14:21:58.
(Assinatura do sistema)

✓ **ANDRÉ LUIS TOIGO DIESEL** (CPF: 077.XXX.629-XX) em 20/03/2024 às 09:51:55
Emitido por: "SGP-e", emitido em 04/01/2023 - 13:55:16 e válido até 04/01/2123 - 13:55:16.
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VBXzcwMDBfMDAwMTYxNTNfMTYzNDZfMjAyMI9ENzg0MEdGQQ==> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SEA 00016153/2022** e o código **D7840GFA** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.